

## **Dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení**

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

E Dokladová část

### **A Průvodní zpráva**

#### **A.1 Identifikační údaje**

##### **A.1.1 Údaje o stavbě**

###### **a) název stavby,**

WC kontejnery u bývalého pavilonu velkých savců

###### **b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),**

Zoologická zahrada hl. m. Prahy, U Trojského zámku 3/120, Praha 7, parc.č.1564/1 k.ú.Trója  
zastoupený na základě zřizovací listiny Zoologickou zahradou hl. m. Prahy, se sídlem U Trojského zámku  
120/3, 171 00 Praha 7.

###### **c) předmět dokumentace.**

Osazení a napojení WC kontejnerů s realizací nástupní rampy, s přilehlou plochou pod novým zastřešením.

##### **A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi**

###### **obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).**

Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11001 Praha

##### **A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace**

###### **a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),**

ARW pb, s.r.o.

Zastoupená: Ing.arch. Pavel Bednařík, jednatel společnosti,

Sídlo: Výhledské náměstí 614/11, Praha 6, 165 00

Dopisní adresa: ARW, Bednařík, Náprstkova 5, Praha 1, 110 00

IČO: 241 61 683

###### **b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

Ing. arch Pavel Bednařík, ČKA 03 185, typ autorizace: obor architektura (A.1)

###### **c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.**

Statika – ing. Fiala / autorizovaný inženýr ing. Tureček - ČKAIT 11165 – statika a dynamika staveb

TZB – ing. Pokorná – ČKAIT 0008845 technika prostředí staveb – zdravotní instalace

Elektro – Horák -ČKAIT 0008332 - technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení

PBŘS – ing. Doubková – 0006591 – požární bezpečnost staveb

### **A.2 Seznam vstupních podkladů**

#### **A.3 Údaje o území**

##### **a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,**

Dotčeným prostorem je místo v rámci areálu zoologické zahrady hl. m. Prahy. Konkrétně se jedná o nezastavěnou plochu při bývalém pavilónu velkých savců.

##### **b) dosavadní využití a zastavěnost území,**

ve stávajícím stavu se jedná o asfaltovou plochu semknutou křídly objektu bývalého pavilónu velkých savců a oplocení tvořeného vjezdovou bránou a zdí.

##### **c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů 1) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),**

Prostor se nachází v památkově chráněném území.

##### **d) údaje o odtokových poměrech,**

ve stávajícím i navrženém stavu budou veškeré srážkové vody zasakovány na pozemku investora. Splaškové vody budou napojeny na vnitroareálovou jednotnou kanalizaci v rámci dotčeného bývalého pavilónu velkých

savců.

**e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,**

Řešený objekt se nachází na územní Prahy 7, která je součástí sídelního útvaru hlavního města Prahy. Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, byl schválen usnesením č. 10/05 Zastupitelstva hl. m. Prahy ze dne 9.9.1999 se zapracovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy. Závazná část územního plánu vyhlášena [vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999](#) Sb. hl. m. Prahy, schválenou usnesením č. 1156 Rady Zastupitelstva hl. m. Prahy ze dne 26.10.1999, s účinností od 1.1.2000

vyhláška hl. m Prahy č. 32/1999 Sb. byla aktualizována vyhláškami [č.10/2001](#), [27/2001](#), [21/2002](#), [30/2002](#), [8/2003](#), [3/2004](#), [7/2004](#), [6/2005](#), [17/2005](#), [24/2005](#), [6/2006](#), [15/2006](#), [23/2006](#). Vzhledem k charakteru a rozsahu navrženého objektu se výrazně nemění funkční využití území oproti stávajícímu stavu (z pohledu územního plánování). Plocha doposud sloužila jako technický prostor pro potřeby provozu areálu. Nově bude zpřístupněna návštěvníkům v podobě zázemí se sanitárními kontejnery. V navržené podobě bude tato zóna obohacena o nové kapacity toalet.

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,**

Dokumentace je v souladu s vyhláškou hl. m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze č. 26/1999 Sb.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,**

Veškeré požadavky dotčených orgánů jsou splněny. Souhlasná stanoviska jednotlivých dotčených orgánů státní správy jsou předmětem samostatné přílohy žádosti ke stavebnímu povolení.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení,**

Pro realizaci WC kontejnerů nebyly uděleny žádné výjimky ani úlevy.

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,**

Navrhovaná stavba nemá vliv ani souvislost s jinou stavební činností v dotčeném území.

V rámci projektové přípravy nebyly odhaleny žádné související ani podmiňující investice nad rámec projektu.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).**

Navržený objekt bude realizován na parc.č.1564/1 k.ú.Trója

**A.4 Údaje o stavbě**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,**

jedná se o novostavbu

**b) účel užívání stavby,**

Předmětem návrhu je umístění a napojení dvou sanitárních (wc) kontejnerů po návštěvníky Zoologické zahrady hl. m. Prahy v rámci jejího areálu.. Prostor kontejnerů je návštěvníkům zpřístupněn pomocí rampy, schodů a přilehlé vyvýšené plochy. Prostor mezi kontejnery bude zastřešen. Mezi kontejnery je dále osazena branka zamezující přístup návštěvníků do prostoru za kontejnery, směrem k objektu bývalého pavilónu velkých savců. Kde vznikne úložný prostor pro potřeby provozu areálu. Tento prostor bude zachován ve stávající podobě.

**c) trvalá nebo dočasná stavba,**

jedná se o trvalou stavbu

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů 1) (kulturní památka apod.),**

Objekt bude situován v památkově chráněném území.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,**

Dokumentace je v souladu s vyhláškou hl. m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze č. 26/1999 Sb.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů2),**

Veškeré požadavky dotčených orgánů jsou splněny. Souhlasná stanoviska jednotlivých dotčených orgánů státní správy jsou předmětem samostatné přílohy žádosti ke sloučenému územnímu a stavebnímu povolení.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení,**

K realizaci stavby nebyly uděleny žádné výjimky ani úlevová řešení

**h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),**

Zastavěná plocha kontejnerů vč. rampy 68,5m<sup>2</sup>. Obestavěný prostor kontejnerů je 102,55m<sup>3</sup>

Užitná plocha kontejnerů je 36,23 m<sup>2</sup>. Jedná se o dvě funkční jednotky.

**i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),**

balance spotřeby elektrické energie

	zatížení
celkový instalovaný příkon	
kontejner č.1	9,94 kW
kontejner č.2	7,05 kW
instalováno celkem	17kWkW

Dešťové vody budou zasakovány na pozemku investora

**j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),**

Orientační doba výstavby bude 30 dní.

**k) orientační náklady stavby.**

Budou předmětem položkového rozpočtu a výběrového řízení.

**A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Vzhledem k charakteru stavby je stavba zařazena do jednoho stavebního objektu.

## **B Souhrnná technická zpráva**

### **B.1 Popis území stavby**

Dodavatel je povinen se dokonale seznámit se stavem řešeného prostoru a objektu vč. vypracované dokumentace před vlastním naceněním díla. Dodavatel je povinen vytyčit a zaměřit veškeré inženýrské sítě v dotčeném prostoru a respektovat normy, vyhlášky a související předpisy s pracemi na těchto sítích vč. zajištění nutných vyjádření jejich správců. Veškeré sondy jsou součástí dodávky stavby.

Dodavatel musí zohlednit skutečnost že dokumentace byla vypracována na základě archivních podkladů a orientačního doměření stavby. Dimenze dělicích konstrukcí jsou pouze orientační z důvodů nedostupnosti sousedních prostorů v době zaměření. Nejedná se o výrobní ani dílenskou dokumentaci. Veškeré rozměry jsou pouze orientační. Rozměry všech prvků musí realizační firma ověřit ve vztahu k okolním konstrukcím na stavbě a veškeré odchylky předložit k odsouhlasení architektovi a investorovi projektu. O případných změnách nebo odchylkách je dodavatel povinen informovat projektanta a investora projektu před zhotovením díla. Za odbornost zhotovení díla zodpovídá dodavatel stavby. Za vytyčení průběhu sítí před zahájením stavby zodpovídá dodavatel stavby.

Barevnost všech prvků a povrchů použitých výrobků a materiálů bude v rámci AD přesně specifikována autorem stavby a vyvzorkován stavbou k odsouhlasení projektantem a investorem stavby.

Dodavatel stavby odpovídá za zhotovené dílo vč. dodržení všech příslušných norem a vyhlášek platných v době kolaudace / uvedení do provozu / předání investorovi.

Finální řešení bude na základě předložených vzorků ze strany dodavatele odsouhlaseno projektantem a investorem projektu. Ze strany dodavatele stavby je nutné vyvzorkovat veškeré výrobky vč. barevností struktur a povrchů a typů vč. jejich podrobné specifikace.

**Veškeré inženýrské sítě budou zachovány ve stávající podobě. Napojení řešených prostor a staveniště bude v rámci dotčeného prostoru.**

**a) charakteristika stavebního pozemku,**

jedná se o plochu lichoběžníkového půdorysu v mírném spádu směrem od objektu bývalého pavilónu velkých savců. Plocha je vyasfaltována. Pod vyasfaltovanou plochou je v části rostlý terén a v části sklepní prostory přilehlého pavilónu. Dále pak původní výtahová šachta, a revizní vstup pro vyjmutí boileru ze suterénu.

**b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),**

Vzhledem k charakteru stavby nebyly výše uvedené průzkumy realizovány. Podkladem k návrhu bylo zaměření stavby předané investorem projektu.

**c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,**

nejsou známa

**d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Objekt je situován v záplavovém území Vltavy.

**e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Vzhledem k charakteru stavby nedochází k ovlivnění jejího okolí. Pouze dojde k odbourání části oplocení vč.

brány. Dále budou vytvořeny dva prostupy pro napojení inž. sítí do stávajícího objektu bývalého pavilonu velkých savců.

**f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Žádná stávající zeleň nebude stavbou dotčena.

**g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),**

Vlivem stavby nejsou dotčeny žádné plochy v zájmu zemědělského půdního fondu.

**h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),**

Objekt je napojen na systém vnitroareálových komunikací, dále pak na rozvod vody, kanalizace a elektro, vč. uzemnění v rámci přilehlého objektu bývalého pavilonu velkých savců.

**i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

Navrhovaná stavba nemá vliv ani souvislost s jinou stavební činností v dotčeném území.

V rámci projektové přípravy nebyly odhaleny žádné související ani podmiňující investice nad rámec projektu.

**B.2 Celkový popis stavby**

Jedná se dva jednopodlažní sanitární kontejnery osazené na ocelových patkách přímo na asfaltovou plochu dvora bývalého pavilonu velkých savců. Plocha mezi kontejnery bude vyvýšena pomocí dřevěné paluby na roštu vneseném patkami z pozink. jeleků. Vlastní rovina paluby bude návštěvníkům zpřístupněna pomocí rampy a schodů. Prostor mezi kontejnery bude zastřešen pomocí polykarbonátové transparentní vlnovky na dřevěném roštu a jeklových rámech. Prostor za kontejnery bude ponechán ve stávajícím stavu. Kontejnery budou napojeny na elektrickou energii, vodu, odpady a uzemnění v rámci přilehlého objektu bývalého pavilonu velkých savců.

**B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Dispozičně jsou kontejnery řešeny tak že v jednom jsou toalety zvlášť pro muže a ženy. V druhém je pak oddělení pro imobilní společně s přebalovacím pultem. Dále pak dvě oddělení pro rodiče s dětmi a to zvlášť chlapce a dívky. Ve zbylém prostoru za kontejnery bude skladový prostor pro potřeby provozu areálu.

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Urbanisticky jsou oba kontejnery osazeny rovnoběžně s dvěma křídly objektu bývalého pavilonu velkých savců a to v původním nádvoří nad písmenem V. Zbylý lichoběžníkový prostor je zastřešen symetrickou sedlovou střechou o proměnném spádu. Nájezdová rampa a schodiště jsou v návaznosti na přilehlou vnitroareálovou komunikaci. Svým charakterem a umístěním stavba nenarušuje ráz dotčeného prostředí. Vzhledem by stavba měla respektovat aktuální design dřevěných pavilónů s vertikálním opláštěním dřevěným obkladem.

**b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Jedná se o dva prefabrikované kontejnery tvaru kvádra. Ty jsou přisazeny ke stávajícím křídům objektu bývalého pavilonu velkých savců. Tato křídla vymezují lichoběžníkový prostor dvora. Zde osazené kontejnery respektují linie stávající stavby. Nově sevřený prostor mezi kontejnery bude opět lichoběžníkový. Ten bude zastřešen sedlovou střechou proměnného spádu.

**B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Prostor je napojen na přilehlou vnitroareálovou komunikaci. Do výškové úrovně kontejnerů bude přístup pomocí rampy a schodů společně s přilehlou vyvýšenou plochou. Z této zastřešené plochy bude přímo vstup do jednotlivých oddělení kontejnerů. Vnitřní dispozice je patrná z výkresové dokumentace. Vstup do prostoru za kontejnery je prostřednictvím branky navazující na vyrovnávací rampu.

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Bezbariérový přístup pro návštěvníky je prostřednictvím rampy. Dispozice jednoho z kontejnerů obsahuje bezbariérovou toaletu.

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Bezpečnost v užívání stavby bude zaručena dodržováním obecně závazných předpisů, norem apod. Možnost vzniku havárií souvisí např. s přerušením dodávek energií, selháním lidského faktoru, požárem aj. Výčet havárií lze minimalizovat běžnými opatřeními a dodržováním obecně závazných předpisů, norem apod. Za běžných okolností lze riziko ohrožení zdraví obyvatel a životního prostředí označit za velmi nízké. Možná rizika havárií nejsou v počtu pravděpodobnosti obvyklá v objektech obdobného charakteru, nevyžadují proto speciální preventivní opatření, kromě obvyklých.

**B.2.6 Základní charakteristika objektů**

**a) stavební řešení,**

Z hlediska projektu se jedná o jeden stavební objekt skládající se ze: založení kontejnerů, vlastních kontejnerů, konstrukce vyvýšené plochy s rampami a schodištěm. Dále zastřešení a přípojek, vody kanalizace a elektro vč. uzemnění.

**b) konstrukční a materiálové řešení,**

Kontejnery jsou osazeny na ocelových patkách které budou spočívat přímo na původní asfaltové ploše. Vlastní kontejnery budou dodány jako prefabrikát, který bude na místě dodatečně opláštěn dřevem. Vyvýšená plocha bude tvořená z dřevěné paluby na roštu a pozink jeklových patkách. Střešní konstrukce bude tvořena z jeklových rámu, dřevěného latování a krytiny z trapézového polykarbonátu. Veškeré přípojky voda, kanalizace elektro a uzemnění budou napojeny na stávající objekt bývalého pavilonu velkých savců. Vlastní kontejnery budou vybaveny zařízeními předměty a mobiliářem v provedení antivandal. Fasádní plášť bude s plastovými okny a dveřmi, interiéry budou obloženy keramickou dlažbou a obklady. Dlažba bude protiskluzná.

**c) mechanická odolnost a stabilita.**

Objekt bude realizován dle aktuálně platných norem a vyhlášek.

**B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

**a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,**

Objekt je řešen jako jeden samostatný požární úsek o rozměrech cca 11 m x 11 m.

Velikost požárního úseku je vyhovující bez průkazu.

**b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,**

Výpočtové požární zatížení je dáno hodnotou  $13,5 \text{ kg/m}^2$ , součinitel  $a = 1,0$ .

Objekt je navržen v I. stupni požární bezpečnosti.

**c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,**

Stěny kontejnerů jsou bez požární odolnosti, jsou obloženy dřevem a jsou považovány za 100 % požárně otevřené plochy.

Obvodové stěny bývalého pavilonu jsou zděné z plných cihel a jejich požární odolnost je REI180DP1.

Zastřešení je navrženo polykarbonátem uloženým na nosné ocelové konstrukci. Polykarbonát jako hořící neodpadává a neodkapává.

**– třídy reakce na oheň použitých materiálů :**

ocel, beton, keramika ... A1

dřevěné konstrukce, dřevotřísky ... D

polykarbonát ... B

**d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,**

Úniková cesta je možná jedním směrem a to přímo na volné prostranství, úniková cesta je nechráněná. Délka a šířka nechráněné únikové cesty je vyhovující bez dalšího průkazu.

**e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,**

Všechny fasády jsou považovány za 100 % požárně otevřené plochy.

Střešní plášť se v tomto případě nepovažuje za požárně otevřenou plochu.

- odstupová vzdálenost od všech fasád je 4,0 m ( $l = 4,5 \text{ m}$ ,  $h = 3 \text{ m}$ ,  $p_0 = 100 \%$  požárně otevřených ploch s  $p_v = 13,5 + 15 \text{ minut}$ ).

Požárně nebezpečný prostor nezasahuje sousední pozemky a objekty a je tedy vyhovující.

Navrhovaný objekt není umístěn v požárně nebezpečném prostoru jiných objektů.

**f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,**

Potřeba požární vody je  $Q = 4,0 \text{ l/s}$ . Voda je zajištěna z venkovního vodovodního řádu DN 150 v areálu. Nejbližší hydrant je ve vzdálenosti do 150 m od objektu, vyhovuje.

V objektu bude umístěn 1 přenosný hasicí přístroj práškový s hasicí schopností 34A.

Hasicí přístroje bude umístěn na dobře viditelném a trvale přístupném místě, rukojeť přístroje má být ve výšce max. 1500 mm nad podlahou.

**g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),**

Příjezd požárních vozidel je vyhovující po zpevněné vnitroareálové komunikaci do vzdálenosti přímo k objektu. Nástupní plochy se vzhledem k malé výšce objektu nepožadují.

**h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),**

Vzduchotechnika

Vzduchotechnika není zřízena, větrání je přirozené.

Vytápění

Objekt je vytápěn elektrickými přímotopnými konvektory.

**i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,**

- elektrická požární signalizace (EPS)

EPS v objektu zřízena nebude, její zřízení není nutné. .

- stabilní hasicí zařízení

Stabilní hasicí zařízení se nepožaduje a tedy nezřizuje.

- zařízení pro odvod kouře a tepla při požáru

Zařízení pro odvod kouře a tepla při požáru se nepožaduje a tedy nezřizuje.

**j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.**

V objektu budou rozmístěny výstražné a bezpečnostní tabulky a značky označující rozvodná zařízení elektrické energie, hlavní vypínače elektrického proudu, uzávěry vody, tepelné elektrické spotřebiče. Budou rozmístěny informativní značky pro označení únikových cest, únikových východů, věcných prostředků požární ochrany.

**B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

**a) kritéria tepelně technického hodnocení,**

Vzhledem k charakteru stavby kritéria nebyla stanovena.

**b) posouzení využití alternativních zdrojů energií.**

Vzhledem k danostem prostoru, charakteru stavby a zadání investora nebyly alternativy posuzovány.

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).**

Stavba nebude v době užívání zdrojem hluku ani vibrací. Po dobu výstavby platí že: stavební práce budou probíhat v pracovní dny od 7 do 21hod v délce trvání 8 hodin tak, aby nebyl překročen hygienický limit hluku v chráněném vnitřním prostoru stavby 55dB v LAeq,s. a v chráněném venkovním prostoru staveb 65dB v LAeq,s.

**B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,**

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

**b) ochrana před bludnými proudy,**

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

**c) ochrana před technickou seizmicitou,**

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

**d) ochrana před hlukem,**

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

**e) protipovodňová opatření,**

Dle zadání investora je stavba navržena jako průtočná tzn. V časovém předstihu před hrozícím zaplavením dojde k otevření veškerých otvorů k možnosti postupnému rovnoměrnému zatopení stavby.

**f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).**

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

**B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) napojovací místa technické infrastruktury,**

objekt bude napojen na stávající inženýrské sítě v rámci přilehlého objektu bývalého pavilonu velkých savců.

V areálu zoologické zahrady hl.m.Prahy. Jedná se o napojení vody, kanalizace a elektrického proudu a uzemnění.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

bilance spotřeby elektrické energie

	zatížení
celkový instalovaný příkon	
kontejner č.1	9,94 kW
kontejner č.2	7,05 kW
instalováno celkem	17kWkW

**B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení,**

Prostor bude zásobován vstupními dveřmi z přilehlé vnitroareálové komunikace. Na tuto komunikaci bude napojena vyvýšená plocha s komunikací propojena pomocí schodiště a rampy.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Areál je napojen vjezdy a vstupy na veřejnou dopravní síť hl.m. Prahy

**c) doprava v klidu,**

Vzhledem k charakteru navržené stavby je řešeno v rámci celkové dopravní koncepce areálu.

**d) pěší a cyklistické stezky.**

Vzhledem k charakteru stavby není předmětem projektu

**B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy,**

Vzhledem k charakteru stavby nejsou předmětem projektu.

**b) použité vegetační prvky,**

Vzhledem k charakteru stavby není předmětem projekt

**c) biotechnická opatření.**

Vzhledem k charakteru stavby není předmětem projekt

**B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

**a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Vzhledem k charakteru stavby nedojde ke změně oproti stávajícímu stavu.

**b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,**

Vzhledem k charakteru stavby nedojde ke změně oproti stávajícímu stavu.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Stavba svou polohou nezasahuje ani jinak nesouvisí s výše jmenovaným územím.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,**

Vzhledem k charakteru stavby nebyly podmínky stanoveny.

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Vzhledem k charakteru stavby nebyla žádná ochranná ani bezp. pásma stanovena

**B.7 Ochrana obyvatelstva**

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

Vzhledem k charakteru stavby není předmětem projektu.

**B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Stavba bude v rámci dotčených prostor (areálu) napojena na vodovod kanalizaci a elektrický proud a uzemnění.

**b) odvodnění staveniště,**

Staveniště bude odvodněno vnitroareálovou kanalizací, srážkové vody budou zasakovány na pozemku investora.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Vzhledem k charakteru stavby bude staveniště napojeno na stávající rozvody vody, kanalizace a elektřiny (vč. uzemnění) v řešeném prostoru. Pro pití bude užívána balená voda.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

vlivem výstavby nebudou ovlivněny žádné okolní stavby ani pozemky

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Vzhledem k charakteru stavby nejsou požadavky stanoveny.

**f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),**

zábory staveniště bude v rámci dotčeného prostoru viz koordinační situace.

**g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Vzhledem k charakteru stavby nebyla maxima stanovena nad rámec normových hodnot.

**h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Vzhledem k charakteru stavby nebudou zemní práce prováděny.

**i) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Dodavatel stavby zajistí ochranu životního prostředí při výstavbě, a to především dodržením platných zákonů a vyhlášek.

Z hlediska odpadového hospodářství bude při stavbě dodržen zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a při nakládání s odpady vyhláška hl. m. Prahy č.24/2001 Sb. Původcem odpadů, které budou vznikat při stavbě, bude dodavatel stavby. Během stavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s vyhláškou MŽP č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a provedeno upřesnění kategorizace vzniklých odpadů. Shromažďovací místa a prostředky musí být označeny v souladu s požadavky vyhlášky č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby musí mít zajištěn odběr všech odpadů k využití nebo zneškodnění. Nebezpečné odpady může zneškodňovat pouze oprávněná firma v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., v aktuálním znění. Stavební odpad musí být po celou dobu případného přistavení kontejneru zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Původce stavebního odpadu je povinen odpad třídit a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu. Převážné prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit. Ke kolaudaci stavby nebo jejímu uvedení do provozu / předání investorovi, je nutno doložit doklady o způsobu zneškodňování jednotlivých druhů odpadů vznikajících během realizace stavby.

Z hlediska ochrany ovzduší bude stavební činnost prováděna tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem, dle zákona č. 86/2002, o ochraně ovzduší. Stavební suť bude při bouracích pracích a manipulaci klopena. Stavební mechanismy a dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště řádně očištěny. Hlučnost mechanismů a zařízení používaných na stavbě nesmí přesáhnout hodnoty stanovené hygienickými předpisy – Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Stavební činnost nebude prováděna v době nočního klidu. Nákladní automobily dodavatele musí respektovat stav použitých místních komunikací (tonáž, rychlost). Dodavatel zabezpečí plné vytížení nákladních automobilů a tím minimalizuje negativní dopady na životní prostředí.

Stavební činnost bude zahájena vytyčením průběhu sítí, demontáží stávající brány a oplocení. Následně dojde k vytvoření prostupů k napojení IS kontejnerů (s jejich opětovným provizorním zaslepením do doby napojení.). Po té budou provedeny základové konstrukce a přípojky. Následně dojde k osazení obou kontejnerů, a napojení vnitřních rozvodů na přípojky. Následně bude realizováno zastřešení a vyvýšená podesta s přístupovým schodištěm a rampami (vč. zábradlí). Následně dojde k opláštění kontejnerů dřevem vč. realizace dveří do prostoru za kontejnery. Na závěr dojde k opatření dřeva ochranným nátěrem a úklidu.

**j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů),**

Bezpečnost a hygiena práce při provádění stavby se řídí zákonem 309/2006 Sb a dále pak dalšími souvisejícími předpisy, zvláště pak Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Plnění předpisů zajišťuje dodavatel stavby.

**k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

Bezbariérová toaleta je zpřístupněna pomocí bezbariérové rampy v dimenzích dle příslušné vyhlášky.

**l) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**

Vzhledem k charakteru stavby nejsou žádná opatření navržena.

**m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),**

Vzhledem k charakteru stavby nejsou žádná opatření navržena.

**n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Stavební činnost bude zahájena vytyčením průběhu sítí, demontáží brány a vytvořením prostupů pro IS. Po té budou provedeny základové konstrukce a přípojky. Následně budou osazeny kontejnery a napojeny na IS vč. uzemnění. Následně bude realizováno zastřešení vč. odvodnění, a zvýšená úroveň meziprostoru. Následně dojde k zaplášťení kontejnerů dřevem Na závěr budou realizovány ochranné nátěry dřeva, osazen informační systém a proveden úklid. Objekt bude realizován v rámci jedné etapy, případné dílčí termíny jsou předmětem



vzájemné smlouvy o dílo mezi investorem a dodavatelem stavby.

### **C Situační výkresy**

#### **C.1 Situační výkres širších vztahů – kopie KN**

#### **C.2 Celkový situační výkres stavby – koordinační situace**

pozn. předmětem vlastní přílohy

### **D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení**

#### **D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu**

##### **D.1.1 Architektonicko-stavební řešení**

**a) Technická zpráva (architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem).**

Navrženou stavbou jsou sanitární kontejnery se zastřešeným meziprostorem, který je na vyvýšené podestě.

Jedná se o jednopodlažní kontejnery tvaru protáhlého kvádrů. Budou osazeny tak že vzájemně vytvářejí lichoběžníkový meziprostor tvaru písmene V. Kontejnery budou ocelové, opláštěné dřevěnými prkny.

Podesta mezi kontejnery bude z jeklů a dřevěných prken. Zastřešení mezi prostorem bude tvořeno kombinací jeklového krovu s dřevěným roštem a polykarbonátovou trapézovou krytinou. Kontejnery budou napojeny na vodu, kanalizaci a elektro vč. uzemnění v rámci přilehlého objektu bývalého pavilonu velkých savců v areálu Zoologické zahrady hl.m. Prahy. V rámci kapacity kontejneru je navržena jedna toaleta pro osoby s omezenou

schopností pohybu a orientace v prostoru. Pro handicapované je navržena i přístupová rampa.

#### **Navrhované konstrukce**

##### **– založení**

kontejnery budou založeny na ocelových patkách (výšky jednotlivých patek budou přizpůsobeny na místě dle rovinnosti plochy. Nad prostupem bývalého výtahu bude kontejner vynesena pomocí ocelového nosníku.

##### **– Vodorovné Konstrukce**

#### **SKLADBA PODLAHY KONTEJNERU**

- keramická protiskluzná dlažba
- 22mm CETRIS
- Parozábrana FATRAFOL
- IPE 100 - ORSIL 100
- Pozink trapez plech 0,55mm

#### **SKLADBA STŘECHY KONTEJNERU**

- Pozink trapez plech 2036E-915x40x0,8
- Profil U 70x30x4 - ORSIL 80mm
- Jackel 40/20/2

Parozábrana FATRAFOL

10 mm dřevotříska oboustranně laminovaná

#### **SKLADBA STŘECHY MEZIPROSTORU**

- Polykarbonát - trapézový
- laťování 60/40mm á 800mm
- lomený nosník z jeklu 100/60/4mm  
(v hřebení ztuženo 40/40/4mm)
- podélný nosník jekl 100/100/4mm

#### **specifikace trapézového polykarbonátu:**

profil: 76/16, síla 0,8mm, šířka 1,26m, délky 3,4,6m

Barva – čirá – strukturovaný povrch z jedné strany – světelná propustnost 90%

Desky odolné vůči UV

Při hoření neodkapávají.

- **svislé konstrukce**
- **SKLADBA FASÁDY KONTEJNERU**
- vertikální dřevěný obklad tl.25mm
- dřevěný rošt tl.50mm
- Pozink trapez plech 0,55mm
- Pozink profil U 80/50/0,8mm - ORSIL - 80mm
- Parozábrana FATRAFOL
- 10mm Dřevotřísková oboustranně laminovaná
  - keramický obklad

#### **specifikace kontejnerů**

- dešťový svod v každém z rohů d=70mm
- na plášti kontejneru matice k uzemnění
- prostup pro vedení instalací v podlaze 250/250mm
- kontejner vhodný k usazení na 6 bodů 300/300mm – body umístěny 100mm od hran k zachování odvodnění střech
- š.2990mm, dl.6058mm, v.2850mm,
- příprava pro napojení vody, kanalizace elektro a uzemnění

#### **zámečnické konstrukce**

plocha meziprostoru bude z podlahy z prken tl. 25mm nesených dřevěným roštem spočívajícím na pozink patkách z jeklů. (konstrukce bude o celkové výšce ~ 220mm dle rovinosti podkladu). Stejně konstrukce bude i přilehlá rampa a schodiště. Veškeré hrany schodů a přechody rampy budou začištěny nerez plechem v protiskluzné úpravě. Rampa bude mít na bocích okopové plechy zabraňující sjezdu vozíku mimo rampu dle vyhlášky pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace v prostoru.

#### **klempířské konstrukce**

Konstrukce střechy bude v hřebeni oplechována titanizinkovým plechem. Okapy a svody budou rovněž z titanizinku.

#### **truhlářské konstrukce**

Oba kontejnery budou dodatečně opláštěny dřevem a to vždy ze dvou stran pohledově směrem k příchozím návštěvníkům. Celá plocha mezi kontejnery vč. přilehlých ramp a schodiště bude opláštěna dřevem. Zapláštěny budou i čelní svislé plochy rampy a schodiště, tak aby byla skryta nosná konstrukce a podpory kontejnerů. Toto zapláštění bude osazeno s ohledem na možnost průtoku srážkové vody pod všemi konstrukcemi.

#### **úpravy povrchů**

Podlaha v interiéru kontejnerů bude z protiskluzné dlažby sv. šedé 100/100mm.

Povrchy stěn budou až do stropu obloženy keramickým obkladem. sv. šedé barvy o rozměrech 100/100mm. Spárovací hmota šedá. Veškeré vnější hrany budou začištěny nerez lištami tvaru L.

Fasáda kontejneru bude opláštěna dřevem s hnědou lazurou.

Zábradlí, rampa a schodiště budou opatřeny hnědou lazurou.

Laťování krovu bude opatřena bezbarvým ochranným nátěrem.

Veškeré dřevěné prvky budou osazovány bez kůry. Dřevěné prvky budou důsledně ošetřeny proti dřevokazným houbám, vlhkosti a hmyzu.

- **výplně otvorů**

Veškeré okenní rámy, zárubně dveří a vlastní dvevní křídla budou plastová , v barevnosti NCS – S 5020-G30Y – tm. zelená

Okna budou s thermoizolačním dvojsklem s bezpečnostní fólií connex -Uw = max. 1,14 W/m2.K, Ug = max. 1,1 W/m2.K, sklo 4mm.

Vstupní dveře na bezbariérovou toaletu budou obsahovat wc zámek a horizontální madlo.

– **sanitární příčky**

budou na nerez nohách, kování nerez s wc zámky. sanitární příčky budou do výšky 2m z voděvzdorné kompaktní desky sv. šedé barvy.

Z identického materiálu budou i dělicí stěny pisoárů. Ty budou kotveny pouze do stěn.

– **sanitární prvky**

veškeré sanitární prvky budou v provedení z nerez.

Jedná se o toalety, handicap toaletu, umyvadla a pisoáry.

Toalety budou osazeny jako konzolové s podomítkovým systémem splachování.

Ovládání podomítkových splachování toalet bude nerez.

U pisoárů budou automatické splachovače (infračervené) napojené na elektro rozvod.

Na umyvadlech budou osazeny bezdotykové stojánkové nerez baterie (vč. el. přívodu)

Veškeré sifóny budou v provedení nerez.

– **Mobiliář**

Veškerý mobiliář bude v provedení antivandal z nerez.

Jedná se o zásobníky na mýdlo o objemu 1,25l, zásobník toaletního papíru. Na dveřích bude z vnitřní strany nerez háček na šaty.

Zrcadla budou nerozbitná antivandal.

Výjimku tvoří toaletní kartáče a koše.

V každé kabině bude umístěn jeden plastový toaletní kartáč s miskou.

V každé dámské kabině bude plechový odpadkový koš s nožním ovládáním o objemu 5l.

Pod každým umyvadlem bude umístěn plechový koš s nožním ovládáním 20l.

Na bezbariérové toaletě bude umístěn sklopný přebalovací pult v provedení nerez, s omyvatelným polstrováním.

**Prvky pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace v prostoru**

- Veškeré piktogramy budou v kontrastních barvách.
- Nájezdová rampa bude v dimenzích odpovídající vyhlášce.
- Veškeré povrchy budou vykazovat normová tření pro užití osobami na vozíku. vč. rampy.
- Rampa bude opatřena okopovými plechy pro zabránění sjezdu vozíku z rampy.
- Toaleta bude vybavena oddáleným splachování
- na toaletě pro handicapované bude signalizační tlačítko pro případ nouze napojené na pult ostrahy.
- Zrcadlo bude sklopné
- zdravotní umyvadlo, s nízkým sifónem pro možnost zajetí vozíku pod něj (umyvadlo bude vybaveno bezdotykovou stojánkovou baterií
- sklopná a pevná madla
- vstupní dveře budou opatřeny horizontálním madlem

**elektro vybavení**

Zářivky budou osazeny v provedení antivandal. Tzn s nerozbitnými kryty.

- Dále budou na stěnách osazeny elektrické přímotopy a osoušeče rukou. Osoušeče rukou budou v provedení nerez. S výjimkou bezbariérové toalety se bude jednat o rychloosoušeče. Na bezbar. toaletě bude osoušeč foukající směrem shora dolů.
- Nad přebalovacím pultem bude umístěn infrazářič.

**Veškeré kovové prvky stavby budou dokonale uzemněny, týká se zejména podpůrné konstrukce kontejnerů a plochy, vlastních kontejnerů a zastřešení meziprostoru.**

– **informační systém**

piktogramy budou v kontrastním provedení světle žlutá – NCS - S1010-Y

- bude se jednat o tvary vyřiznuté z desky Dibond nalepené na dvevní křídlo.

- Před nájezdem na rampu bude umístěn betonový pilíř. Bude se jednat o prvek vysoký 900mm, nad podstavou 200/200mm zužující se směrem nahoru do čtverce 150/150mm.

Pilíře bude bílý s červenou hlavou o výšce 200mm kde bude nápis WC. Pilíř budou osazeny volně na asfaltové ploše.

### **Odvětrání**

Veškeré prostory budou odvětrány přirozeně okny ,dveřmi a infiltrací.

---

### **poznámka k projektu pro stavební řízení jako podklad pro výběr dodavatele**

#### **Nedílnou součástí tohoto podkladu pro výběr dodavatel**

je dokumentace pro stavební řízení z 2/2014 vypracovaná - ARW pb, s.r.o. Ing.arch. Pavlem Bednaříkem

---

### **Toaleta personálu a úklidová komora**

Pro personál přilehlé kavárny bude vyhrazena jedna toaleta s předsíní a umyvadlem v ženském oddělení v rámci kontejneru K1. Výlevka s nástěnnou vodovodní baterií bude umístěna v předsíni vyhrazené toalety pro obsluhu kavárny v rámci kontejneru K1. Sklad čistících prostředků bude v rámci uzavíratelné skříňe pod umyvadlem. Kavárna je předmětem vlastního projektu Kavárna u odpočinkového prostoru bývalého pavilonu velkých savců.

### **Materiálová řešení**

- Opláštění fasády kontejnerů bude z obkladových palubek SM profil klasický – kladených vertikálně tak že jednotlivé prvky budou v různých šířkách. Přesné řešení bude určeno investorem a architektem projektu na stavbě v rámci AD.
- Paluba v ploše mezi kontejnery včetně schodiště a ramp bude z prken oboustranně jemně drážkovaných terasových ze sibiřského modřínu.
- Veškeré části konstrukce zábradlí budou z dubu.
- Veškeré ocelové konstrukce zastřešení prostoru mezi kontejnery budou pozink, stejně tak jako veškeré patky nesoucí vyvýšenou palubu vč. rampy zábradlí a schodiště.

### **Elektro instalace**

V rámci elektroinstalací nebudou prováděny žádné výkopové práce.

Veškeré ocelové části stavby budou dokonale uzemněny. Součástí dodávky uzemnění bude i jímací soustava vedená po střeších kontejnerů a střeše kryjící meziprostor.

### **infrazářič**

V prostoru s přebalovacím pultem bude osazen infrazářič s regulovatelný výkonem 900 - 1800W, jeho rozměry jsou 8x17x82 cm, plocha vytápění v interiéru 20 m<sup>2</sup>, hmotnost 2,1 kg, krytí IP44. (optimální instalační výška je 2 - 2,5 m) referenční výrobek např. CH 1800 RW – infrazářič je součástí dodávky kontejneru.

### **Materiál dveří a oken**

Veškerá okna budou plastová. Dveře vč. zárubně budou ocelová pozinkovaná.

### **Obklady a dlažby**

Dlažby budou realizovány v protiskluzném provedení vhodném do vlhkých prostor s přístupem veřejnosti. Veškeré obklady stěn budou realizovány až do stropu. Vnější rohy budou začištěny nerez lištami. Obklady jsou součástí dodávky kontejnerů.

### **Instalace a rozvody.**

Veškerá sanitární vybavení budou zavěšené a odpady budou skryty v instalačních stěnách opatřeným keramickým obkladem.

### **Izolace a rozvody**

Potrubi (vody a kanalizace) vedené ve volném prostoru mezi WC kontejnery a podlahou 1.NP je nutno izolovat tepelnou izolací tl.30mm z minerální vlny s Al folií a proti zamrznutí opatřit samoregulačním topným kabelem napojeným na elektro rozvod kontejnerů. (součástí dodávky kontejnerů)  
Trasy přípojek vody a kanalizace budou v celém průběhu (vč. trasy v 1PP objektu bývalého pavilonu velkých savců) chráněny tepelnou izolací.

### **Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,**

Dodavatel je povinen se dokonale seznámit se stavem řešeného prostoru a objektu vč. vypracované dokumentace a výkazu výměr před vlastním naceněním díla. Dodavatel je povinen vytyčit a zaměřit veškeré inženýrské sítě v dotčeném prostoru a respektovat normy, vyhlášky a související předpisy s pracemi na těchto sítích vč. zajištění nutných vyjádření

jejich správců. Veškeré sondy jsou součástí dodávky stavby. Dodavatel musí zohlednit skutečnost že dokumentace byla vypracována na základě archivních podkladů a orientačního doměření stavby. Dimenze dělicích konstrukcí jsou pouze orientační z důvodů nedostupnosti sousedních prostorů v době zaměření. Nejedná se o výrobní ani dílenskou dokumentaci. Veškeré rozměry jsou pouze orientační. Rozměry všech prvků musí realizační firma ověřit ve vztahu k okolním konstrukcím na stavbě a veškeré odchylky předložit k odsouhlasení architektovi a investorovi projektu. O případných změnách nebo odchylkách je dodavatel povinen informovat projektanta a investora projektu před zhotovením díla. Za odbornost zhotovení díla zodpovídá dodavatel stavby. Za vytyčení průběhu sítí před zahájením stavby zodpovídá dodavatel stavby. Barevnost všech prvků a povrchů použitých výrobků a materiálů bude v rámci AD přesně specifikována autorem stavby a vyvzorkován stavbou k odsouhlasení projektantem a investorem stavby. Dodavatel stavby odpovídá za zhotovené dílo vč. dodržení všech příslušných norem a vyhlášek platných v době kolaudace / uvedení do provozu / předání investorovi. Veškeré inženýrské sítě budou zachovány ve stávající podobě. Napojení řešených prostor a staveniště bude v rámci dotčeného prostoru.

#### **Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Vypracování a dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi je předmětem dodávky stavby.

#### **Podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,**

Žádné práce nebudou prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb. Pokud ano vzájemná koordinace je předmětem dodávky stavby.

#### **Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,**

Realizace bude probíhat s ohledem na zachování stávajících funkcí objektu a areálu. Zejména s ohledem na zachování čistoty všech dotčených prostor a nutnosti dodržení hlukových limitů během výstavby. Materiál a suť bude dopravována výhradně mimo dobu vstupu návštěvníků. Veškerá suť se bude společnými prostředky přepravovat v uzavřených nádobách. Veškerá znečištění budou průběžně čištěna. Omezení na dodávce médií jednotlivých inženýrských sítí vlivem nutnosti napojení/odpojení na vnitroareálové rozvody budou s dostatečným předstihem předloženy k odsouhlasení odpovědným osobám Zoologické zahrady hl. m. Prahy. V rámci stavby bude kladem maximální důraz na zachování veškerých společných konstrukcí a vybavení areálu. Na stavbě se budou pohybovat výhradně osoby oprávněné ke vstupu na staveniště. Za bezpečnost odpovídá dodavatel stavby. Stavba bude chráněna proti vniknutí nepovolaných osob.

#### **Ochrana životního prostředí při výstavbě.**

Dodavatel stavby zajistí ochranu životního prostředí při výstavbě, a to především dodržením platných zákonů a vyhlášek. Z hlediska odpadového hospodářství bude při stavbě dodržen zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a při nakládání s odpady vyhláška hl. m. Prahy č.24/2001 Sb. Původcem odpadů, které budou vznikat při stavbě, bude dodavatel stavby. Během stavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s vyhláškou MŽP č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a provedeno upřesnění kategorizace vzniklých odpadů. Shromažďovací místa a prostředky musí být označeny v souladu s požadavky vyhlášky č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby musí mít zajištěn odběr všech odpadů k využití nebo zneškodnění. Nebezpečné odpady může zneškodňovat pouze oprávněná firma v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., v aktuálním znění. Stavební odpad musí být po celou dobu případného přistavení kontejneru zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Původce stavebního odpadu je povinen odpad třídit a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu. Přepravní prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit. Ke kolaudaci stavby nebo jejímu uvedení do provozu / předání investorovi, je nutno doložit doklady o způsobu zneškodňování jednotlivých druhů odpadů vznikajících během realizace stavby. Z hlediska ochrany ovzduší bude stavební činnost prováděna tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem, dle zákona č. 86/2002, o ochraně ovzduší. Stavební suť bude při bouracích pracích a manipulaci křepena. Stavební mechanismy a dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště řádně očištěny. Hlučnost mechanismů a zařízení používaných na stavbě nesmí přesáhnout hodnoty stanovené hygienickými předpisy – Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Stavební činnost nebude prováděna v době nočního klidu. Nákladní automobily dodavatele musí respektovat stav použitých místních komunikací (tonáž, rychlost). Dodavatel zabezpečí plné vytížení nákladních automobilů a tím minimalizuje negativní dopady na životní prostředí.

#### **Údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení;**

Realizace veškerých konstrukcí, systémů, detailů a materiálů bude výhradně v rámci odpovídající legislativy, norem, technologických předpisů a vyhlášek platných v době realizace stavby vč. užití certifikovaných materiálů (s prohlášením o shodě). Dodržení legislativního rámce je předmětem dodávky stavby, tzn. zodpovědností dodavatele.

#### **Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele;**

Výrobní a dílenská dokumentace je předmětem dodávky stavby. Rozsah a obsah výrobní a dílenské dokumentace závisí na konkrétních potřebách dodavatele. Zodpovědností dodavatele stavby je zhotovení kompletního a funkčního díla vč. veškerých zkoušek a certifikátů.

**Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami; výpis použitých norem).**

Veškeré kontroly a způsob přebírání konstrukcí je předmětem smlouvy mezi dodavatelem a investorem stavby zastoupeným stavebním dozorem. Za odbornost zhotoveného díla zodpovídá dodavatel stavby.

**Rozvody**

Po odhalení veškerých rozvodů bude v rámci AD rozhodnuto projektantem a investorem zda a v jakém rozsahu dojde k nahrazení stávajících rozvodů za nové v rámci řešených prostor. U demontáží prvků nebo částí rozvodů kde nebude opětovně napojován nový rozvod nebo prvek dojde k vytvoření trvalého zaslepení. Veškerá drážkování pro jednotlivé instalace vč. kapes pro podomítkové instalace a ovládací prvky jsou předmětem dodávky stavby vč. jejich koordinace s ostatními stávajícími a nově navrženými sítěmi a konstrukcemi. Po demontáži zařizovacích předmětů a armatur jednotlivých sítí bude realizováno provizorní zaslepení všech rozvodů. Trasa jednotlivých rozvodu TZB bude potvrzena v rámci AD po odhalení tras původních rozvodů a nosných konstrukcí.

**Nové konstrukce**

poznámka: Finální výběr všech materiálů a výrobků bude dle zadání investora v cenové hladině standart. Dodavatel stavby předloží vzorky materiálů, povrchů, detailů, barevností a všech výrobků k odsouhlasení architektem a investorem stavby před realizací! Veškeré rozměry musí realizační firma ověřit před zahájením stavebních a bouracích prací. Prvky interiéru barevností povrchů, specifikace sanitárních prvků, baterií, svítidel, zařizovacích předmětů, nábytku apod. Jsou předměty autorského dozoru. Stavba je povinná předložit vzorky všech, materiálů, užívaných laků, vzorů skel, struktur a barevností povrchů a finální podobu jednotlivých detailů a výrobků před zahájením výroby (v rámci veškerých konstrukcí v bytě).

**Statika a konstrukce**

Dimenze dělicích konstrukcí jsou pouze orientační z důvodů nedostupnosti sousedních prostorů v době zaměření. Rozměry všech prvků a konstrukcí musí realizační firma ověřit ve vztahu k okolním konstrukcím na stavbě a veškeré odchylky předložit k odsouhlasení architektovi a investorovi projektu. O případných změnách nebo odchylkách je dodavatel povinen informovat projektanta a investora projektu před zhotovením díla. Za odbornost zhotovení díla zodpovídá dodavatel stavby. Dodavatel stavby je povinen se dokonale seznámit s projektem a stavem řešeného objektu před naceněním a zhotovením stavebního díla. V rámci projektu nejsou navrženy žádné zásahy do statiky nosných konstrukcí. Před případným zásahem do nosných konstrukcí musí stavba doložit odborný posudek statika stavby k odsouhlasení projektantem a investorem projektu.

**Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

Bezpečnost a hygiena práce při provádění stavby se řídí zákonem 309/2006 Sb a dále pak dalšími souvisejícími předpisy, zvláště pak Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Plnění předpisů zajišťuje dodavatel stavby.

**Přístup na stavební pozemek po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy**

Prostor zařízení staveniště je řešen výhradně v dotčených prostorech které jsou předmětem projektu. Jiné prostory nebudou výstavbou dotčeny.

**Zajištění vody a energií po dobu výstavby**

Vzhledem k charakteru a rozsahu rekonstrukce bude staveniště napojeno na stávající rozvody vody, kanalizace a elektřiny v rámci objektu. Pro pití bude užívána balená voda.

---

**Elektroinstalace**

ENERGETICKÁ BILANCE INSTALOVANÉHO A SOUDOBŮHO PŘÍKONU

balance spotřeby elektrické energie

zatížení

celkový instalovaný příkon

kontejner č.1	9,94 kW
kontejner č.2	7,05 kW
instalováno celkem	17kWkW

#### 1.4.1 – TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

- Systém napětí - napěťová soustava  
3+PEN 400V 50Hz TN-C – přípojka NN  
1+N+PE 230V 50Hz TN-S – osvětlení, zásuvky, topení, ovládání
- Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím  
Při ochraně před nebezpečným dotykem neživých částí ve smyslu požadavku ČSN 33 2000-4-41 ed.2 je použito ochrany :  
Základní - AUTOMATICKÉM ODPOJENÍ OD ZDROJE dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 čl. 411,3,2  
Zvýšená - OCHRANNÉ POSPOJOVÁNÍ (doplňující pospojování) dle ČSN 33 2000-4-41 ed. čl.411,3,1,2  
DOPLŇJÍCÍ OCHRANNÉ POSPOJOVÁNÍ dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 čl. 415,2  
Doplňková - DOPLŇKOVÁ OCHRANA PROUDOVÝM CHRÁNIČEM dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 čl.411,3,3
- Projekční podklady  
Stavební výkresy, šetření na místě stavby
- Hlavní přívod  
napojení na stávající okruhy ZOO
- Hlavní rozváděč  
RS
- Úbytky napětí  
Řešeno dle ČSN v dimenzi 3%
- Vnější vlivy ČSN 33 2000-3  
Neuvedené vnější vlivy jsou v souladu s článkem 512,2,4 ČSN 33 2000-5-51 normální
- Třída důležitosti  
3
- Rozpočet  
není součástí projektu

#### 1.4.1, – NAPOJENÍ NA VEŘEJNÝ ROZVOD EL. ENERGIE

Přípojka NN pro kontejnery WC bude napojena na vnitřní rozvody v areálu ZOO Praha. Měření spotřeby el. energie nebude realizováno. Každý kontejner bude mít samostatnou přípojku NN. Napojení se provede v suterénu přilehlého objektu. Napojení v rozvodné skříni, hlavní jištění pro každý kontejner je 25A/3. Napojení 2x kabel CYKY 4-Jx10mm<sup>2</sup>. Kabely uloženy na fasádě stávajícího objektu v lištách.. Uložení kabelu dle ČSN 73 6005. Kabely ukončeny vždy v kontejneru v jistící skříni na hlavním vypínači (toto je součástí kontejneru). Každý kontejner bude samostatně uzemněn na společnou zemnicí soustavu (hromosvodná a NN) objektu. Napojení zemnicím vodičem FeZn 10mm. Kontejnery budou vybaveny svorkou pro napojení uzemnění.

Rozvody kontejnerů nejsou součástí PD.

#### 1.4.1 – Protipožární ochrana

Silové rozvody NN jsou realizovány pomocí kabelů celoplastových typu CYKY, které vyhovují zkoušce o nešíření plamenem dle ČSN EN 60 332-1,2. Rovněž jsou rozvody dimenzovány dle ČSN 33 2000-4-43 na průřez kabelů a dále jsou těmto kabelům přiřazeny odpovídající jistící prvky, přičemž tyto jistící prvky jsou umístěny ve stávajících nebo nově instalovaných rozvaděčích

Z výše uvedených skutečností vyplývá, že tyto kabelové rozvody NN nemohou v žádném případě dát popud k zahoření.

#### 1.4.1 – Bezpečnost práce

Veškeré elektromontážní práce musí být provedeny v souladu s platnými předpisy a normami ČSN, není-li stanoveno jinak.

Před uvedením do provozu zajistí dodavatelská firma výchozí revizi a vystaví zprávu o výchozí revizi a zkouškách elektrického zařízení ve smyslu ustanovení příslušných ČSN. Projektová dokumentace je zpracována podle předpisů a norem ČSN platných v době zpracování.

#### **D.1.2 Stavebně konstrukční řešení**

V prostoru v současné době nevyužitého dvora bývalého pavilonu velkých savců budou umístěny dva typové WC kontejnery. Přístup k oběma kontejnerům bude z lehké dřevěné vyrovnávací konstrukce s rampou a schody. Prostor mezi kontejnery bude zastřešen.

založení kontejnerů

Kontejnery s půdorysnými rozměry cca 3\*6 m a plošnou tíhou cca 260 kg/m<sup>2</sup> budou umístěny delšími stranami podél ohradních stěn. Kontejnery budou prostřednictvím šesti ocelových patek 300/300mm( v rozích a v polovinách delších stěn ) založeny do stávající spodní stropní konstrukce. Nad prostupem výtahu bude ocelová výměna. Ta je tvořena železobetonovým monolitickým trámovým stropem s rozpony trámů cca 3,5 a 5,0 m. Strop byl dimenzován na pojezd lehkých automobilů, tj. plánované přitížení od kontejnerů bude včetně užitého zatížení v každém případě menší. Konstrukci tak není třeba staticky posuzovat.

nosná konstrukce zastřešení

Sedlová střecha s proměnlivým spádem bude mít lehkou krytinou z trapézových polykarbonátových desek na vodorovných latích 40/60 mm. Nosnou konstrukci vytvoří pět ocelových svařovaných vazníků z trubek 100/60/4mm v osového intervalu cca 1.3 m. Vazníky budou založeny na podélné prahy ( 100/100/4 mm ) v linii vnitřních podélných stran kontejnerů. Prahly budou na třech místech ( opět na koncích a v polovině délky ) přikotveny ke konstrukci kontejnerů. V hřebeni budou vazníky propojeny ztužujícími vodorovnými trubkami 40/40/4 mm.

Projekt je určen pouze pro účely stavebního řízení, nikoliv pro stavbu!

**Pro realizaci projektu je nezbytně nutná průběžná účast statika na stavbě s odpovědností za správné dopracování všech detailů a případnou korekci projektu po odhalení stávajících konstrukcí.**

použité materiály

dřevo C 24

ocel S 235



### **D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení**

#### **Požárně bezpečnostní řešení**

Požárně bezpečnostní řešení bylo zpracováno podle ČSN 73 0802 Nevýrobní objekty, ČSN 73 08 10 Požární bezpečnost staveb – společná ustanovení, podle dalších navazujících norem a předpisů.

Jedná se o umístění 2 sanitárních kontejnerů ke stávajícím obvodovým stěnám bývalého pavilonu velkých savců. Umístěním vznikne mezi stěnami a kontejnery nezastřešený sklad. Prostor před kontejnery bude mít dřevěnou podlahu a bude zastřešen.

Objekt je přízemní, nepodsklepený. Konstrukční systém je hořlavý. Požární výška je 0 m.

Příjezd je umožněn po asfaltové komunikaci šířky větší jak 3 m.

Objekt není vybaven žádným požárně bezpečnostním zařízením, které by mělo být funkční při požáru.

#### **Požární úseky**

Objekt je řešen jako jeden samostatný požární úsek o rozměrech cca 11 m x 11 m. Velikost požárního úseku je vyhovující bez průkazu.

#### **Požární zatížení, stupeň požární bezpečnosti**

Výpočet požárního zatížení je uveden v příloze.

Výpočtové požární zatížení je dáno hodnotou 13,5 kg/m<sup>2</sup>, součinitel a = 1,0.

Objekt je navržen v I. stupni požární bezpečnosti.

#### **Stavební konstrukce**

Požadavky na stavební konstrukce z hlediska jejich požární odolnosti a druhu stavebních hmot jsou uvedeny v následující tabulce :

<b>stavební konstrukce JEDNOPODLAŽNÍ OBJEKTY</b>	<b>I. SPB</b>
požární stěny	nejsou navrženy
požární uzávěry	nejsou navrženy
obvodové stěny	15DP1

#### **Posouzení stavebních konstrukcí**

Stěny kontejnerů jsou bez požární odolnosti, jsou obloženy dřevem a jsou považovány za 100 % požárně otevřené plochy.

Obvodové stěny bývalého pavilonu jsou zděné z plných cihel a jejich požární odolnost je REI180DP1.

Zastřešení je navrženo polykarbonátem uloženým na nosné ocelové konstrukci. Polykarbonát jako hořící neodpadává a neodkapává.

– třídy reakce na oheň použitých materiálů :

ocel, beton, keramika ...A1

dřevěné konstrukce, dřevotřísková ... D  
polykarbonát ... B

### **Únikové cesty**

Úniková cesta je možná jedním směrem a to přímo na volné prostranství, úniková cesta je nechráněná. Délka a šířka nechráněné únikové cesty je vyhovující bez dalšího průkazu.

### **Odstupové vzdálenosti**

Všechny fasády jsou považovány za 100 % požárně otevřené plochy.  
Střešní plášť se v tomto případě nepovažuje za požárně otevřenou plochu.

- odstupová vzdálenost od všech fasád je 4,0 m ( $l = 4,5$  m,  $h = 3$  m,  $p_0 = 100$  % požárně otevřených ploch s  $p_v = 13,5 + 15$  minut).

Požárně nebezpečný prostor nezasahuje sousední pozemky a objekty a je tedy vyhovující.  
Navrhovaný objekt není umístěn v požárně nebezpečném prostoru jiných objektů.

### **Požadavky na vybavení požárně bezpečnostními zařízeními a věcnými prostředky požární ochrany**

#### **- elektrická požární signalizace (EPS)**

EPS v objektu zřízena nebude, její zřízení není nutné.

#### **- stabilní hasicí zařízení**

Stabilní hasicí zařízení se nepožaduje a tedy nezřizuje.

#### **- zařízení pro odvod kouře a tepla při požáru**

Zařízení pro odvod kouře a tepla při požáru se nepožaduje a tedy nezřizuje.

#### **- zařízení pro únik osob při požáru**

Únikové cesty budou označeny podle ČSN ISO 3864 Bezpečnostní barvy a značky. Budou označeny únikové východy, směry úniku, hlavní uzávěry všech médií.

V objektu budou rozmístěny výstražné a bezpečnostní tabulky a značky označující rozvodná zařízení elektrické energie, hlavní vypínače elektrického proudu, uzávěry vody, tepelné elektrické spotřebiče. Budou rozmístěny informativní značky pro označení únikových cest, únikových východů, věcných prostředků požární ochrany.

#### **- požární klapky a ucpávky**

Nejsou požadovány.

#### **- přenosné hasicí přístroje**

V objektu bude umístěn 1 přenosný hasicí přístroj práškový s hasicí schopností 34A.

Hasicí přístroje bude umístěn na dobře viditelném a trvale přístupném místě, rukojeť přístroje má být ve výšce max. 1500 mm nad podlahou.

### **Technická zařízení objektu**

#### **Vzduchotechnika**

Vzduchotechnika není zřízena, větrání je přirozené.

#### **Vytápění**

Objekt je vytápěn elektrickými přímotopnými konvektory.

### **Zařízení pro protipožární zásah**

Příjezd požárních vozidel je vyhovující po zpevněné vnitroareálové komunikaci do vzdálenosti přímo k objektu. Nástupní plochy se vzhledem k malé výšce objektu nepožadují.

Potřeba požární vody je  $Q = 4,0 \text{ l/s}$ . Voda je zajištěna z venkovního vodovodního řadu DN 150 v areálu. Nejbližší hydrant je ve vzdálenosti do 150 m od objektu, vyhovuje.

Vnitřní odběrní místo se nezřizuje – součin požárního zatížení a půdorysné plochy je do 9000.

#### **D.1.4 Technika prostředí staveb**

##### **TEPELNÁ BILANCE**

Vzhledem k charakteru stavby nebyly tepelné bilance vyčísleny.

##### **NÁVRH ŘEŠENÍ**

Prostory budou vytápěny elektrickými přímotopy.

Přímotopy budou osazeny na vnitřních stěnách kontejnerů.

##### **E Dokladová část**

**Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.**

Pozn. doklady jsou předmětem samostatné přílohy k žádosti o povolení stavby.